

Contractnummer: A25-104133

De ondergetekenden:

- A. **De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)**, rechtspersoonlijkheid bezittend krachtens artikel 2 van de Organisatiewet Kadaster, gevestigd te Apeldoorn, aldaar kantoorhoudende aan de Hofstraat 110 (7311 KZ), ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost-Nederland met dossiernummer 08215619, ten dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw drs. C.W. Smelik, lid Raad van Bestuur, hierna te noemen: **Opdrachtgever**;

en

- B. **[volledige naam en rechtsvorm contractant], (statutair)** gevestigd te **.....**, te dezen vertegenwoordigd door **..... (en)** **[naam ondertekenaar]** hierna te noemen: **Opdrachtnemer**,

- C. Gezamenlijk te noemen: **Partijen**

OVERWEGENDE DAT:

- Opdrachtgever over het uitvoeren van Diensten op het gebied van Arbodienstverlening voor een bepaalde periode vaste afspraken met één dienstverlener wil maken;
- Opdrachtgever in verband daarmee de opdracht voor Arbodienstverlening heeft aanbesteed door middel van een Openbare Europese Aanbesteding;
- **[beschrijving verloop van de gevolgde aanbestedingsprocedure]**;
- Opdrachtgever de opdracht op **[datum]** heeft gegund aan Opdrachtnemer **[en aan [aantal] andere dienstverleners]**;
- In deze Raamovereenkomst de voorwaarden zijn vastgelegd die van toepassing zijn op alle opdrachten tot het uitvoeren van Diensten die Opdrachtgever gunt tijdens de looptijd van deze Raamovereenkomst;

KOMEN OVEREEN:

In deze Raamovereenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. De betekenis van deze begrippen is vermeld in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het uitvoeren van Diensten 2025 (ARVODI-2025). In aanvulling daarop wordt onder de volgende begrippen in deze Raamovereenkomst verstaan:

Beschrijvend document: het document van Opdrachtgever d.d. 21 oktober 2025 waarin de deelname aan de Raamovereenkomst met betrekking tot de uitvoering van Diensten gedurende een bepaalde periode, de te volgen aanbestedingsprocedure en de selectie- en gunningscriteria worden beschreven en toegelicht.

Diensten: de door Opdrachtnemer ten behoeve van Opdrachtgever te verrichten werkzaamheden op het gebied van Arbodienstverlening zoals omschreven in het Beschrijvend Document inclusief bijlagen.

Inschrijving: de in het kader van de Europese aanbesteding Arbodienstverlening met kenmerk A25-104133 door Opdrachtnemer ingediende inschrijving d.d. [datum] met kenmerk [...];

Nadere Overeenkomst: de nadere overeenkomst tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer tot het uitvoeren van Diensten;

Offerte: een aanbieding van Opdrachtnemer tot het uitvoeren van Diensten;

Offerteaanvraag: een uitnodiging van Opdrachtgever tot het uitbrengen van een Offerte.

1 Voorwerp van de Raamovereenkomst

- 1.1 Opdrachtgever mag gedurende de looptijd van deze Raamovereenkomst een Offerteaanvraag doen, maar is daartoe niet verplicht. Opdrachtnemer is verplicht naar aanleiding van een Offerteaanvraag een Offerte uit te brengen.
- 1.2 Op deze Raamovereenkomst, en op een Nadere Overeenkomst, zijn uitsluitend van toepassing de ARVODI-2025 (al in het bezit van Partijen), tenzij daarvan in deze Raamovereenkomst wordt afgeweken. De (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer zijn niet van toepassing.
- 1.3 De volgende documenten vormen gezamenlijk de Raamovereenkomst. Als deze documenten elkaar tegenspreken, gaat het eerder genoemde document boven het later genoemde:
 1. dit document;
 2. [de Verwerkersovereenkomst (Bijlage Verwerkersovereenkomst) (indien van toepassing)];
 3. Nota ('s) van inlichtingen d.d. [datum] en [datum];
 4. Beschrijvend document inclusief bijlagen;
 5. de ARVODI-2025;
 6. de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Inschrijving van [datum], met kenmerk [...].

- 1.4 De voorwaarden van deze Raamovereenkomst zijn integraal van toepassing op alle Nadere Overeenkomsten.
- 1.5 Afwijkingen van deze Raamovereenkomst of een Nadere Overeenkomst zijn alleen bindend als Partijen dit uitdrukkelijk schriftelijk of per e-mail zijn overeengekomen.
Door ondertekening van deze Raamovereenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte afspraken ten aanzien van de Diensten.

2 Duur van de Raamovereenkomst en Nadere Overeenkomst

- 2.1 Deze Raamovereenkomst gaat in op [datum] voor de duur van 3 (drie) jaar met een optie, eenzijdig uit te oefenen door Opdrachtgever, tot verlenging van deze Raamovereenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden met een periode van maximaal 3 (drie) maal 1 (één) jaar, tot uiterlijk [datum]. Met dien verstande dat de Raamovereenkomst per direct eindigt indien de maximale omvang van de Raamovereenkomst van € 6.252.000,-- (exclusief btw) is overschreden. Als Opdrachtgever gebruik maakt van de verlengingsoptie informeert Opdrachtgever Opdrachtnemer schriftelijk of per e-mail uiterlijk 6 maanden voor het verstrijken van de initiële of op dat moment geldende looptijd van de Raamovereenkomst. Als Opdrachtgever de verlengingsoptie niet gebruikt eindigt de Raamovereenkomst van rechtswege na het verstrijken van de initiële of op dat moment geldende termijn.
- 2.2 Als deze Raamovereenkomst om welke reden dan ook eindigt, blijven de rechten en verplichtingen uit een Nadere Overeenkomst van kracht.
- 2.3 De duur van een Nadere Overeenkomst die onder deze Raamovereenkomst aan Opdrachtnemer wordt gegund wordt in de Nadere Overeenkomst per opdracht vastgelegd.
- 2.4 In aanvulling op het bepaalde in artikel 21 van de ARVODI-2025 kan Opdrachtgever de Raamovereenkomst met onmiddellijke ingang schriftelijk of per e-mail opzeggen als de maximale hoeveelheid en/of waarde zoals beschreven in het beschrijvend document is bereikt, of deze door een eerstvolgende opdrachtverstrekking kan worden overschreden. Opdrachtgever hoeft Opdrachtnemer niet schadeloos te stellen voor de gevolgen van het opzeggen van de Raamovereenkomst.

3 Nadere gunning

- 3.1 Opdrachtnemer is verplicht om binnen vijf (5) Werkdagen na ontvangst van een Offerteaanvraag en binnen één (1) Werkdag voor een spoedaanvraag van Opdrachtgever een Offerte uit te brengen die voldoet aan de bepalingen in deze Raamovereenkomst. Opdrachtnemer kan voor het uitbrengen van een Offerte geen kosten in rekening brengen.
- 3.2 De Offerte mag niet minder gunstig zijn dan de Inschrijving.
- 3.3 De opdracht wordt gegund zoals beschreven in het Beschrijvend document.

4 Prijs en overige financiële bepalingen

- 4.1 Opdrachtnemer factureert basisdienstverlening op basis van de bij Inschrijving ingediende abonnementskosten.
- 4.2 Voor aanvullende dienstverlening worden op basis van offerteaanvraag Nadere Overeenkomsten afgesloten. De offerte wordt gebaseerd op de bij Inschrijving ingediende tarieven.
- 4.3 Als Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, kan Opdrachtnemer deze BTW niet alsnog in rekening brengen.
- 4.4 De in artikelen 4.1 en 4.2 van deze Raamovereenkomst bedoelde prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van de desbetreffende Nadere Overeenkomst uit te voeren Diensten en eventueel daartoe benodigde materialen en is inclusief eventuele reis- en verblijfskosten en alle eventueel bijkomende kosten en exclusief BTW.
- 4.5 De tarieven kunnen na 1 januari 2027 jaarlijks per 1 januari worden aangepast op basis van het 'CBS-prijsindexcijfer consumentenprijzen reeks 2015=100, van juni ten opzichte van juni van het voorafgaande jaar.

De indexactie is gemaximeerd tot 5% per jaar.

Voor de berekening van de te indexeren tarieven wordt de volgende formule gehanteerd:
"Nieuwe prijs = Oude prijs x ([index] huidig jaar / [index] vorig jaar)". Het resultaat wordt afgerond op twee cijfers achter de komma.

De geïndexeerde tarieven zijn van toepassing op nieuwe Nadere Overeenkomsten.

- 4.6 Opdrachtnemer vermeldt op de e-factuur in ieder geval de orderreferentie [...] en het toepasselijke organisatie-identificatienummer (OIN). Opdrachtnemer factureert op de voorgeschreven wijze.

5 Integriteit

Opdrachtnemer verklaart dat aan Personeel van Opdrachtgever geen voordeel is of wordt gegeven in het kader van de gunning van deze Raamovereenkomst en ook niet in het kader van het verkrijgen van opdrachten tot het uitvoeren van Diensten onder Nadere Overeenkomsten.

6 Intellectuele eigendomsrechten

Zoals bepaald in de artikelen 23.1, 23.4 en 23.5 van de ARVODI-2025 worden de auteursrechten en databankrechten die kunnen worden uitgeoefend ten aanzien van de resultaten van de Diensten overgedragen aan Opdrachtgever.

7 Overige Voorwaarden

- 7.1 Uitzondering op artikel 11.4 van de ARVODI-2025 betreft informatie die op basis van de geldende wet- en regelgeving verplicht verstrekt moet worden aan een derde.
- 7.2 Artikel 13.3 van de ARVODI-2025 wordt buiten toepassing verklaard.
- 7.3 Artikel 14.3 van de ARVODI-2025 wordt buiten toepassing verklaard.
- 7.4 Artikel 17 van de ARVODI-2025 wordt buiten toepassing verklaard.
- 7.5 In afwijking van artikel 19.3 lid 3 sub d van de ARVODI-2025 geldt met betrekking tot aansprakelijkheid het volgende; de beperking naar hoogte wordt buiten toepassing verklaard.
- 7.6 In aanvulling op artikel 21 van de ARVODI-2025 over beëindiging kan Opdrachtgever de Raamovereenkomst en Nadere Overeenkomst zonder enige aanmaning of ingebrekestelling, met onmiddellijke ingang buiten rechte schriftelijk of per e-mail ontbinden in de volgende gevallen:
 - a. als Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met 137g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht, of;
 - b. als Personeel van Opdrachtnemer onherroepelijk strafrechtelijk is veroordeeld voor discriminatie in de zin van de artikelen 137c tot en met g en artikel 429 quater van het Wetboek van Strafrecht en de desbetreffende persoon lid is van een bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van Opdrachtnemer of daarin vertegenwoordigings-, beslissings-, of controlebevoegdheid heeft.

In de onder a. en b. genoemde gevallen vervalt het recht op ontbinding drie jaar nadat de desbetreffende veroordeling onherroepelijk is geworden.
- 7.7 In afwijking van artikel 23.2 van de ARVODI-2025 geldt met betrekking tot het gebruiksrecht op eventueel in te zetten software dat dit artikel hierop niet van toepassing is.
- 7.8 De volgende voorwaarden zijn van toepassing op artikel 23.6 van de ARVODI-2025:
 - Het Kadaster stelt Opdrachtnemer direct op de hoogte van de aanspraak van een derde en zal haar zoveel mogelijk in kennis stellen van documentatie en andere informatie ten aanzien van de aanspraak;
 - Het Kadaster zal ten opzichte van de derde geen aansprakelijkheid erkennen, niet afzien van verweer en zal ter zake van de aanspraak geen schikking treffen met de derde, anders dan met schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer; en
 - Het Kadaster zal, voor zover zij daarover beschikt, bewijs leveren ten gunste van Opdrachtnemer in een (gerechtelijke) procedure.
- 7.9 De volgende voorwaarden met betrekking audits zijn van toepassing op artikel 11.3 en 26.3 van de ARVODI-2025:
 - een audit zal uitsluitend worden uitgevoerd door een externe, daartoe bevoegde en onafhankelijke auditor, die zich bij het uitvoeren van de audit zal houden aan de bij Opdrachtnemer van toepassing zijnde beveiligingsmaatregelen en –protocollen;
 - een audit zal de uitvoering van de normale bedrijfsactiviteiten van Opdrachtnemer niet onnodig belemmeren;
 - een audit en de reikwijdte van de audit wordt vooraf met Opdrachtnemer besproken; en
 - de kosten van een audit worden door het Kadaster gedragen.

7.10 In afwijking van artikel [...] van de ARVODI-2025 geldt met betrekking tot [...] het volgende [...].

Aldus op de laatste van de twee hierna genoemde data overeengekomen en in tweevoud ondertekend,

te Apeldoorn op

te op

Opdrachtgever:

Het Kadaster

Opdrachtnemer:

xxxxxx

namens deze:

namens deze:

drs. C.W. Smelik

Lid Raad van Bestuur

[Naam]

[Functie]